

Verslag van de jaarvergadering op 19 april 2023



1. Opening en mededelingen

Dirk heet iedereen (21 aanwezigen) van harte welkom, er is een afmelding, te weten Mirjam Boomkamp.

2. Aannemen van het verslag van de vergadering op 21 april 2022

Er zijn geen vragen. Trix leest het jaarverslag 2022 voor. Er zijn geen opmerkingen hierover.

3. Energie

Bij de eindafrekening van Vattenfall hebben we €1600 teruggekregen. Het gebouw is goed geïsoleerd, zonnepanelen en ventilatie dragen hieraan bij. Het contract loopt nog tot mei 2024 met een lage vaste prijs. We houden de ontwikkelingen in de gaten, onder andere de aanschaf van een warmtepomp. Nog even afwachten wat er gebeurt.

4. Financieel verslag 2022

Cijfers spreken voor zich. De kosten van het gebouw zijn relatief laag, in 40 jaar afschrijven. Een paar vernieuwingen worden uitgevoerd, zoals urinoirs. Het inventaris wordt in 10 jaar afgeschreven. De kosten van energie vielen in 2021 een stuk lager uit: minder koelingen in gebruik en zonnepanelen leveren veel op.

Het school- en volksfeest heeft goed gedraaid met een mooie opbrengst.

De inkoop zijn 26% van de omzet, is gestegen naar 29 %.

2019 was financieel gezien een goed jaar met €16.000 winst. Om die reden zijn in 2020 de verkoopprijzen en huur verlaagd. In 2022 was de winst €2000. Misschien gaan we de prijzen weer aanpassen vanwege hogere inkoopprijzen.

Er zijn in 2022 geen donaties meer aan de vrienden van het Buurtschapshuus gevraagd. Na de verbouwing is deze actie opgezet omdat de verwachting was dat er een hypotheek afgesloten moest worden. Dit was niet geval, de verbouwing is volledig betaald. Het bestuur heeft deze donaties vorig jaar afgeschaft omdat er geen duidelijke bestemming aan gekoppeld was en de opbrengst ook niet nodig is om rond te komen.

5. Verslag kascommissie

Ingrid Toebes heeft met Geoff Coupe de boeken ingezien. Ze hebben geen opmerkingen, alles is in orde bevonden.

6. Benoeming nieuwe kascommissie

Ingrid Toebes treedt af en wordt opgevolgd door Henri Pruijm. Geoff Coupe blijft nog een jaar.

7. Bestuurssamenstelling

Gerrit, Gerard en Rikie zijn aan het einde van hun 2^e termijn en zijn herkiesbaar. Allen blijven nog een periode van 3 jaar aan. Een nieuw bestuurslid is welkom, vind je het leuk, meld je aan.

Aangetreden		Functie	Herkiesbaar	Herkiesbaar	aftredend
2017 (1-03-17)	Gerrit	penningmeester	2020	2023	2026
2017 (1-03-17)	Rikie	2 ^e penningmeester	2020	2023	2026
2017 (1-10-17)	Gerard	algemeen lid	2019	2023	2026
2019 (21-3-19)	Dirk	voorzitter	2022	2025	2028
2019 (21-3-19)	Trix	secretaris	2022	2025	2028

8. Evalueren van activiteiten/organisatie en vooruit kijken

Op zondagavond is er onder leiding van dansstudio Vieberink uit Aalten een cursus stijldansen.

Linedancing op de maandagmiddag is populair en gezellig. Zangkoor Gloria is maandagavond aan het repeteren.

Op de dinsdag zijn de peuterspeelzaal, de schietvereniging, en 1x per maand de Heelwegse Vrouwengroep aanwezig.

Elke woensdagmorgen is de schoonmaakploeg paraat, 1x per maand de Seniorenmiddag en 's avonds oefent de toneelvereniging. Op donderdagmorgen is de peuterspeelzaal en 's avonds is 1x per twee weken de zaal vol met kruisjassers, in de serre wordt er met regelmaat gebiljart.

1x per maand organiseert Jeugdhonk op vrijdagavond een leuke activiteit voor de jeugd.

In de weekenden zijn er (verjaardags-) feestjes. Regelmatig organiseert de Activiteitencommissie activiteiten, met een verschillend karakter zodat er voor een ieder wat te doen is, variërend van bruin café, tot pubquiz, wandel- of fietstochten en knutselochtend.

In het voorjaar is besloten om de Heelwegse Mannenclub op te heffen. De opkomst was matig. En de opzet om vanuit de club ideeën en invulling te geven aan een avond werkte niet. Het bedrag wat nog in de kas zat is geschonken aan de seniorenmiddag.

Gert ter Maat vraagt of de seniorenmiddag ook ophoudt vanwege te weinig belangstelling?

Dit seizoen zijn er rond de 20 bezoekers. Voorstel is om de bijeenkomst te promoten door middel van flyers en op Facebook. De e-mailadressen zijn bekend en de mensen worden uitgenodigd. Gert Vreman stelt voor om een aantrekkelijk programma te maken.

Dirk introduceert het nieuwe plan om vanaf september elke vrijdagochtend van 9.30 tot 11.30 uur een inloop voor (gratis) kopje koffie en een praatje te houden. Hier is geen aanmelding voor nodig.

Alle activiteiten en onderhoud van het Buurtschapshuus zijn haalbaar door de inzet van vrijwilligers. Dit loopt allemaal gesmeerd. Op 1 juli worden alle vrijwilligers uitgenodigd voor een barbecue op het terras.

9. Rondvraag

Gerrit Heusinkveld lijkt het handiger om meer spreiding in de wisseling van bestuursfuncties te hebben. (zie aftreedschema)

Jan Brouwer stelt voor om een overzicht te maken van de bezetting van activiteiten, welke bezoekers komen er, wie maakt gebruik van het Buurtschapshuus, om zo de functie van het Buurtschapshuus aan te tonen.

Inge Schreur vult aan dat een topactiviteit zoals de Top2000 ook mensen buiten de Heelweg aantrekt en dat dit ook geld oplevert.

Marco Scheuter heeft de reanimatiecursus gevolgd. Deelname kost €15 voor het certificaat, maar ook de koffie en zaalhuur moet hiervan betaald worden. Marco stelt voor om het Buurtschapshuus inclusief koffie gratis ter beschikking te stellen omdat dit ten behoeve is van de Heelwegse bevolking. Dit is een goed voorstel en wordt gelijk door het bestuur goedgekeurd. De cursusdata komen volgend jaar in de nieuwsbrief activiteitenoverzicht.

Marco Scheuter mist nog aankleding van het Buurtschapshuus. Iets persoonlijker maken door bijvoorbeeld foto's van verenigingen/activiteiten op te hangen. Het is niet te zien dat het een verenigingsgebouw is.

Daarnaast geeft Marco aan dat onlangs een baravond is georganiseerd. Het is een hele klus om de Café ruimte gezellig te maken, een soort afscherming van grote zaal zou gewenst zijn. Ook is het lampje van het dartbord is aangesloten op de verlichting, kan daar een dimmer op komen?

Dirk antwoordt dat het technisch niet mogelijk is om een scheidingswand te plaatsen tussen de zaal en de bar. Extra spotjes boven de bar is wel mogelijk, hier wordt naar gekeken.

Inge Schreur en Marco Scheuter hebben vorige week een gesprek gehad met Dirk over het voetbalveld. HSV'72 stopt, dit is een jaar geleden al aangekondigd.

Voorstel van Marco is dat Buurtschapshuus het veld gaat huren. Dirk heeft vorige week en ook nu aangegeven dat het Buurtschapshuus dit niet gaat doen.

Er zijn teveel onzekerheden, om zeker op korte termijn al ja of nee te zeggen.

Heelwegs Belang heeft hier ook aandacht aan besteed. Inwoners konden ideeën en plannen bij de gemeente indienen, die liggen bij de gemeente ter inzage. De gemeente gaat dit beoordelen. De status van het proces op dit moment niet bekend.

Er ontstaat een pittige discussie over het voetbalveld.

Conclusie is dat er tot 7 juni een plan ingediend kan worden bij de gemeente. De gemeente bepaalt uiteindelijk wat er met het voetbalveld gaat gebeuren. Marco sluit af met de hoop dat hij op steun van het bestuur kan rekenen.

Gerhard Arentsen informeert of Koningsdag niet meer bij de Radstake gevierd gaat worden? Bij de Radstake zijn ook binnen activiteiten mogelijk. De organisatie van Koningsdag is door de School- en Volksfeest vereniging.

10. Sluiting

Dirk sluit om 21.55 uur de vergadering, bedankt de aanwezigen en nodigt iedereen uit voor een drankje.